

Seguridad de edificios inteligente a medida

Caso de Estudio - Proyecto exitoso con Hafven GmbH & Co. KG



Imagen: Sascha Wolters / Hafven

Objetivo del proyecto

- Control de acceso central y personal
- Flexible y fácil de usar
- Máxima seguridad con restricciones mínimas de movilidad
- Concepto de ubicación cruzada
- Integración de llaves mecánicas
- Enlace al software de administración propio de la empresa Challenge software

Reto

- Los tiempos de uso individual varían en gran medida
- Muchas áreas de seguridad diferentes
- Alta movilidad permanente de personas dentro del edificio

Solución

- Control integrado de acceso en línea y fuera de línea basado en RFID (doorLoxx)
- Sistema inteligente de administración de llaves (proxSafe)
- Identificación automatizada confiable del conductor y del vehículo (tranSpeed)
- Software Commander Connect escalable y altamente integrador

Ventajas

- Seguridad de alto nivel sin reparaciones costosas y con protección flexible contra uso indebido
- Asignación precisa de autorizaciones de acceso
- Adaptación del sistema sin problemas a los nuevos conceptos de uso del espacio
- Llaves mecánicas solo requeridas para ciertas partes del edificio
- Protección de la inversión a través de la escalabilidad

Hacer, aprender, inspirar en el seguro Hafven

El innovador espacio de trabajo conjunto o "co-working" de Hafven en Hanover se basa en una solución de seguridad con un principio único inteligente y completo de deister electronic. Mantiene alejadas a las personas no autorizadas sin restringir la libertad de movimiento de la comunidad creativa.

Ponga a la mayor cantidad de personas en contacto entre sí como sea posible: "haga, aprenda e inspire" en un entorno emocionante: ese es el concepto futuro del Hafven en Hannover. Los lugares de trabajo de oficina se pueden reservar de manera flexible, las ubicaciones de reuniones y talleres, un FabLab, las tiendas de maquinaria de madera y metal y una cafetería de la empresa se encuentran en un área de más de 2,000 metros cuadrados. Este espacio abierto es utilizado por más de 1,000 miembros, desde entusiastas del hágalo usted mismo, a través de empleados y empresas unipersonales, hasta empresas nuevas y corporaciones. Junto a los escritorios y bancos de trabajo, hay atractivas instalaciones para conciertos, eventos y deportes. La sostenibilidad, la comunidad y la accesibilidad son de importancia central para Hafven. Sin embargo, el concepto abierto y flexible necesita un sistema de seguridad ampliable. El objetivo no es solo regular el acceso de vehículos y personas al edificio y la entrada a las habitaciones individuales, sino asegurar

las llaves importantes de manera sencilla y confiable. Por lo tanto, la administración estaba buscando una única solución de software capaz de controlar y documentar todos los sistemas. Y deister electronic pudo proporcionarles esto.

"Todos los días, muchas personas vienen aquí para trabajar, discutir ideas y proyectos en talleres, o simplemente para visitar nuestra cafetería con su socio comercial", informa el Director General de Hafven, Jonas Lindemann, quien agrega: "La gente va y viene en el momento, por ello necesitamos un sistema de seguridad fácil de usar, inteligente y escalable que se conecte a la perfección con nuestro software de administración. La solución debe ser segura sin afectar la flexibilidad y movilidad de nuestros miembros. Por eso tuvimos que descartar una solución off-the-peg y recurrimos a los especialistas de RFID en deister electronic en Barsinghausen".

Seguridad de valor añadido sin un montón de llaves

La solución que Lindemann y su equipo buscaban era un sistema integrado de control personalizado de personal y personas ►

y un sistema inteligente de gestión de llaves, ambos con enlaces al software Commander Connect de deister electronic. Desde 2016, el acceso de vehículos al edificio ha sido asegurado por lectores de amplio alcance, mientras que el acceso de personas al edificio y varias áreas en el futurista "edificio de cubo" ha sido asegurado por los sistemas de bloqueo en línea y fuera de línea. Estos incluyen cilindros digitales, accesorios, cerraduras, controladores y lectores en línea que conectan los componentes de bloqueo al sistema. Para Jonas Lindemann, este es un sistema con un valor agregado real, si no por otra razón que "hace que decir adiós al clásico conjunto de llaves sea fácil". Una interfaz especial programada por deister electronic para Hafven también permite que el software Commander Connect se conecte al software interno de administración de membresía.

Tarjetas sin contacto y lectores multitecnología

Cuando los clientes nuevos se registran en Hafven a través de la plataforma en línea Cobot, se les envía una tarjeta RFID personal. El administrador responsable ingresa el número de tarjeta correspondiente en el perfil en línea del miembro. Este perfil almacena las autorizaciones reservadas para acceder a áreas específicas del edificio. Jonas Lindemann agrega: "Esto puede ser 50 horas al mes, diez horas o todo un año de uso". Si alguien cancela su membresía o se olvida de devolver la tarjeta, la tarjeta dejará de ser válida al día siguiente.

Las puertas de seguridad en el edificio están equipadas con lectores en línea. Cada vez que un miembro ingresa al edificio, la tarjeta se actualiza. Esto garantiza que las autorizaciones de acceso en la tarjeta estén siempre actualizadas. Si la tarjeta es válida, las puertas fuera de línea correspondientes dentro del edificio también se pueden abrir sin contacto. Estas puertas están equipadas con cilindros digitales inalámbricos doorLoxx y accesorios de deister electronic. El sistema verifica automáticamente si la tarjeta se actualizó con éxito en una puerta en línea y, por lo tanto, regula el acceso dentro del edificio. Las tarjetas RFID entregadas al personal de cocina también pueden ser leídas por lectores de largo alcance.



Esto significa que no tienen que sostener la tarjeta frente al lector correspondiente ya que las puertas de la cocina se abren completamente "manos libres" y pueden pasar con las manos llenas. Ahora hay incluso un control de acceso flexible en el

taller de máquinas y en una sucursal de Hafven fuera del sitio. Se están haciendo planes para integrar la videovigilancia en el sistema, lo que tampoco será un problema gracias a la arquitectura de sistema abierto de deister.

Identificación de Vehículos

Otro producto de deister, tranSpeed, permite la identificación rápida, confiable y automática de gran alcance de conductores y vehículos en las áreas de entrada y salida. Este sistema también se controla a través del software Commander Connect. Los conductores de automóviles se benefician de la apertura automática de puertas, un punto positivo en términos de comodidad y seguridad.



Gestión inteligente de llaves

Todavía hay algunos gabinetes de herramientas y maquinaria en el taller de máquinas, aunque están asegurados por cerraduras convencionales. Para integrar con precisión estos bloqueos en Maker Space en el sistema de control de acceso del edificio, se utiliza un sistema proxSafe de deister electronic, que también está vinculado a Commander Connect.



Las llaves mecánicas para el taller de máquinas se almacenan en el gabinete de llaves y se aseguran con las etiquetas. Los miembros que hayan reservado los recursos correspondientes pueden usar su tarjeta personal RFID para abrir el gabinete de llaves y eliminar las llaves para las que tienen autorización. ■

Acerca de Hafven GmbH & Co. KG



Hafven

Hafven GmbH & Co. KG
Kopernikusstraße 14
30167 Hannover, Alemania
E-Mail: hallo@hafven.de
Tel.: +49 511 885 090 500



“Fue la decisión correcta y acertada optar por el control de acceso electrónico y sin contacto”, resume el Director General Jonas Lindemann. “El sistema RFID es capaz de mapear prácticamente nuestro modelo de uso flexible y su funcionamiento es agradablemente sencillo. La actualización automática de las tarjetas de membresía garantiza que el sistema también esté actualizado en todo momento, incluso si la configuración se modifica con frecuencia, y esto evita vulnerabilidades. Las personas autorizadas, y solamente la persona autorizada, tienen acceso gratuito al edificio. deister electronic es perfecto para nosotros. Me gusta particularmente el enfoque integrador: todos los dispositivos se controlan y evalúan de forma centralizada mediante un solo producto de software. deister electronic realmente es un proveedor único. Fue divertido trabajar con ellos en cada etapa del proyecto.”

— Jonas Lindemann, director general – Hafven GmbH & Co. KG

Acerca de deister electronic

deister es desde hace 40 años una empresa familiar moderna y sostenible que opera a escala internacional y es sinónimo de soluciones y productos innovadores en el campo de la identificación y seguridad de personas, equipos y edificios. Nuestra gama de productos se emplea para la administración de llaves y objetos de valor, la identificación de vehículos y el control de acceso de peatones, así como en la logística y la técnica de automatización.



deister electronic GmbH
Hermann-Bahlsen-Straße 11
30890 Barsinghausen, Alemania
E-Mail: info.de@deister.com
Tel.: +49 5105 516111
Fax: +49 5105 516217